



Comune di Suisio
Provincia di Bergamo

Codice: 16209

C.C. Numero 5 del 22-02-2013

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.): ESAME OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE DEFINITIVA (ART. 13 L.R. 12/2005)

L'anno duemilatredici il giorno ventidue del mese di febbraio alle ore 20:30, nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, sono oggi convocati in sessione Ordinaria, Prima convocazione in seduta Pubblica i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

| | | | |
|----------------------------|----------|-------------------------------|----------|
| CASALI GIUSEPPE | P | CAVADINI DOMENICO | P |
| CUCCATO RAFFAELLA | P | SALA MIRKO | P |
| GENTILE SAVERIO | P | ZONCA MARCO | P |
| VALTULINA ANDREA | A | BREMBILLA LUCA | P |
| RAVASIO ELEONORA | P | GHISLENI CLARA | P |
| CESARETTO GIANNA | P | PREVITALI UMBERTO | P |
| FERRARI LUIGI | P | GHISLENI CESARE ANGELO | P |
| GHISLENI MARCELLINO | P | PREVITALI BRUNO | A |
| BERTUETTI NOEMI | P | | |

ne risultano presenti n. 15 e assenti n. 2.

Partecipa il Segretario Generale Dr. AGAZZI ALESSANDRA il quale provvede alla redazione de presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dr. CASALI GIUSEPPE assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Il Sindaco, riepiloga l'iter di approvazione del P.G.T. e sottolinea l'importanza di dotare il Comune di Suisio di uno strumento urbanistico in armonia con le regole dettate dalle vigenti disposizioni di legge;

L'esame delle osservazioni pervenute, per le quali il Consiglio Comunale si dovrà esprimere nella presente seduta, rappresenta l'iter amministrativo finale, seguito dalla pubblicazione, prima della sua completa efficacia;

Il Sindaco, invita l'estensore del P.G.T. , l' Ing. Pierguido Piazzini, per l'illustrazione dettagliata delle osservazioni pervenute;

L'Ing. Piazzini, informa il Consiglio Comunale che sono pervenuti regolarmente i pareri :

- della Provincia di Bergamo
- del Parco Adda Nord
- della Regione Lombardia
- dell'A.S.L. di Bergamo
- dell'ARPA Lombardia – Dipartimento Provinciale di Bergamo

Sono altresì pervenute al protocollo comunale n. 19 osservazioni complessive (sia nei termini che oltre termine);

L'Ing. Piazzini, illustra prima i pareri degli Enti sopraindicati, meglio illustrati nel documento allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale – Allegato 1) - e chiede che vengano sottoposti all'approvazione;

Il Sindaco pone in votazione il parere della Provincia di Bergamo, come meglio illustrato e contro dedotto nella scheda predisposta;

Il Consiglio Comunale

Con n. 11 voti favorevoli, n. 4 astenuti (Ghisleni Clara, Brembilla Luca, Previtali Umberto, Ghisleni Cesare), espressi nelle forme di legge;

approva

il parere della Provincia di Bergamo, con le prescrizioni indicate.

=====

Il Sindaco pone in votazione il parere del Parco Adda Nord, come da scheda predisposta;

Il Consiglio Comunale

Con n. 11 voti favorevoli, n. 4 astenuti (Ghisleni Clara, Brembilla Luca, Previtali Umberto, Ghisleni Cesare), espressi nelle forme di legge;

prende atto

del parere del Parco Adda Nord, come meglio specificato nella scheda allegata

=====

Il Sindaco pone in votazione il parere della Regione Lombardia, come da scheda predisposta;

Il Consiglio Comunale

Con n. 11 voti favorevoli, n. 4 astenuti (Ghisleni Clara, Brembilla Luca, Previtali Umberto, Ghisleni Cesare), espressi nelle forme di legge;

prende atto

del parere della Regione Lombardia, come meglio specificato nella scheda allegata

=====

Il Sindaco pone in votazione il parere A.S.L. – Bergamo, come da scheda predisposta;

Il Consiglio Comunale

Con n. 11 voti favorevoli, n. 4 astenuti (Ghisleni Clara, Brembilla Luca, Previtali Umberto, Ghisleni Cesare), espressi nelle forme di legge;

prende atto

del parere dell’A.S.L. Bergamo, come meglio illustrato nella scheda allegata.

=====

Il Sindaco pone in votazione il parere dell’ ARPA Lombardia.

Si assenta il consigliere Cesaretto Gianna alle ore 21.25 . Presenti n. 14

Rientra il consigliere Cesaretto Gianna alle ore 21,30 . Presenti n. 15

Il Capogruppo di Minoranza “ Suisio Insieme”, chiede delucidazioni sulla zona vicina all’autonoleggio”;

L’Ing. Piazzini specifica sull’argomento;

Il Consiglio Comunale

Con n. 11 voti favorevoli, n. 4 astenuti (Ghisleni Clara, Brembilla Luca, Previtali Umberto, Ghisleni Cesare), espressi nelle forme di legge;

accoglie parzialmente

il parere ARPA Lombardia, come meglio illustrato nella scheda allegata.

=====

L'Ing. Pierguido Piazzini procede quindi all'esame delle osservazioni pervenute , sia quelle nei termini, che quelle fuori termini:

OSSERVAZIONE N. 1
Il Consiglio Comunale

Con n. 14 voti favorevoli e n. 1 astenuto (Ghisleni Cesare), espressi nelle forme di legge;

ACCOGLIE PARZIALMENTE

L'osservazione presentata, così come meglio specificato nell'allegata scheda.

=====

OSSERVAZIONE N. 2

Il consigliere comunale Zonca Marco, si allontana perché interessato all'argomento;
Presenti n. 14

Il Consiglio Comunale

Con n. 10 voti favorevoli e n. 4 astenuti (Ghisleni Clara, Brembilla Luca, Previtali Umberto, Ghisleni Cesare), espressi nelle forme di legge;

NON ACCOGLIE

L'osservazione presentata, così come meglio specificato nell'allegata scheda.

Rientra il consigliere Zonca Marco;
Presenti n. 15

=====

OSSERVAZIONE N. 3
Il Consiglio Comunale

Con n. 11 voti favorevoli e n. 4 contrari (Ghisleni Clara, Brembilla Luca, Previtali Umberto, Ghisleni Cesare), espressi nelle forme di legge;

ACCOGLIE

L'osservazione presentata, così come meglio specificato nell'allegata scheda.

=====

OSSERVAZIONE N. 4

Il Capogruppo di minoranza consiliare “ Suisio Insieme”, Ghisleni Clara chiede di vedere la cartografia;

Il Consiglio Comunale

Con n. 15 voti favorevoli, espressi nelle forme di legge;

NON ACCOGLIE

L'osservazione presentata, così come meglio specificato nell'allegata scheda.

=====

OSSERVAZIONE N. 5

Il Consiglio Comunale

Con n. 15 voti favorevoli, espressi nelle forme di legge;

NON ACCOGLIE

L'osservazione presentata, così come meglio specificato nell'allegata scheda.

=====

OSSERVAZIONE N. 6

Il Consiglio Comunale

Con n. 11 voti favorevoli, n. 4 astenuti (Ghisleni Clara, Brembilla Luca, Previtali Umberto, Ghisleni Cesare), espressi nelle forme di legge;

NON ACCOGLIE

L'osservazione presentata, così come meglio specificato nell'allegata scheda.

=====

OSSERVAZIONE N. 7

Il Consiglio Comunale

Con n. 11 voti favorevoli, n. 4 astenuti (Ghisleni Clara, Brembilla Luca, Previtali Umberto, Ghisleni Cesare), espressi nelle forme di legge;

ACCOGLIE PARZIALMENTE

L'osservazione presentata, così come meglio specificato nell'allegata scheda.

=====

OSSERVAZIONE N. 8

Il Consiglio Comunale

Con n. 11 voti favorevoli, n. 4 astenuti (Ghisleni Clara, Brembilla Luca, Previtali Umberto, Ghisleni Cesare), espressi nelle forme di legge;

ACCOGLIE PARZIALMENTE

L'osservazione presentata, così come meglio specificato nell'allegata scheda.

=====

OSSERVAZIONE N. 9

L'Ing. Piazzini spiega l'osservazione

Esce il Capogruppo di minoranza consiliare " Suisio Insieme", Ghisleni Clara alle ore 20,30 - Rientra alle ore 20,32

Il Consiglio Comunale

Con n. 15 voti favorevoli, espressi nelle forme di legge;

ACCOGLIE PARZIALMENTE

L'osservazione presentata, così come meglio specificato nell'allegata scheda.

=====

OSSERVAZIONE N. 10

Il Capogruppo di minoranza consiliare " Suisio Insieme", Ghisleni Clara, chiede se è prevista una tempistica per la realizzazione della convenzione.

L'Ing. Piazzini precisa che l'articolo non prevede una tempistica.

L'Assessore ai LL.PP. arch. Eleonora Ravasio, precisa che non si può decidere in via generale, ma va esaminata la richiesta di proroga volta per volta, anche con risposte diverse.

L'Ing. Piazzini precisa che con l'articolo proposto non può esserci altra proroga. Il termine è stabilito al 30.6.2013, dopo verranno applicate le norme vigenti.

Il Consiglio Comunale

Con n. 15 voti favorevoli, espressi nelle forme di legge;

ACCOGLIE PARZIALMENTE

L'osservazione presentata, così come meglio specificato nell'allegata scheda.

=====

OSSERVAZIONE N. 11

Si propone di collocare la strada ad est del collegamento, anziché ad ovest;

Il Consiglio Comunale

Con n. 15 voti favorevoli, espressi nelle forme di legge;

ACCOGLIE

L'osservazione presentata, così come meglio specificato nell'allegata scheda , **e con la modifica succitata.**

=====

OSSERVAZIONE N. 12

Il Consiglio Comunale

Con n. 11 voti favorevoli, n. 4 astenuti (Ghisleni Clara, Brembilla Luca, Previtali Umberto, Ghisleni Cesare), espressi nelle forme di legge;

ACCOGLIE PARZIALMENTE

L'osservazione presentata, così come meglio specificato nell'allegata scheda.

=====

OSSERVAZIONE N. 13

Il Consiglio Comunale

Con n. 15 voti favorevoli, espressi nelle forme di legge;

NON ACCOGLIE

L'osservazione presentata, così come meglio specificato nell'allegata scheda.

=====

OSSERVAZIONE N. 14
Il Consiglio Comunale

Con n. 11 voti favorevoli, n. 4 astenuti (Ghisleni Clara, Brembilla Luca, Previtali Umberto, Ghisleni Cesare), espressi nelle forme di legge;

NON ACCOGLIE

L'osservazione presentata, così come meglio specificato nell'allegata scheda.

=====

OSSERVAZIONE N. 15
d'ufficio

Il Responsabile del Settore Tecnico, dr. Bruno Clemente Facheris, presente in aula, spiega le modifiche proposte con l'osservazione: 200 metri di distanza dalle stalle.

Il Capogruppo di minoranza consiliare " Suisio Insieme", Ghisleni Clara, chiede se le norme delle aree agricole per la recinzione sono cambiate.

L'Ing. Piazzini, conferma che valgono le norme del P.G.T.

Il Consiglio Comunale

Con n. 11 voti favorevoli, n. 4 astenuti (Ghisleni Clara, Brembilla Luca, Previtali Umberto, Ghisleni Cesare), espressi nelle forme di legge;

ACCOGLIE

L'osservazione presentata, così come meglio specificato nell'allegata scheda.

=====

OSSERVAZIONE N. 16
fuori termine

Il Consiglio Comunale

Con n. 15 voti favorevoli, espressi nelle forme di legge;

NON ACCOGLIE

L'osservazione presentata, così come meglio specificato nell'allegata scheda.

=====

OSSERVAZIONE N. 17
fuori termine

Il Consiglio Comunale

Con n. 15 voti favorevoli, espressi nelle forme di legge;

NON ACCOGLIE

L'osservazione presentata, così come meglio specificato nell'allegata scheda.

=====

OSSERVAZIONE N. 18
d'ufficio

Il Responsabile del Settore Tecnico, dr. Bruno Clemente Facheris, spiega l'osservazione;

Il Consiglio Comunale

Con n. 11 voti favorevoli, n. 4 astenuti (Ghisleni Clara, Brembilla Luca, Previtali Umberto, Ghisleni Cesare), espressi nelle forme di legge;

ACCOGLIE

L'osservazione presentata, così come meglio specificato nell'allegata scheda.

=====

**OSSERVAZIONE N. 19
d'ufficio**

Il Consiglio Comunale

Con n. 11 voti favorevoli, n. 4 astenuti (Ghisleni Clara, Brembilla Luca, Previtali Umberto, Ghisleni Cesare), espressi nelle forme di legge;

ACCOGLIE

L'osservazione presentata, così come meglio specificato nell'allegata scheda.

=====

Dopo l'esame delle singole osservazioni;

Il Sindaco propone di votare complessivamente il P.G.T.;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 03/09/2012, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato adottato il Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune di Suisio, redatto dal seguente gruppo di lavoro, composto da:

- Studio di ingegneria e architettura Piazzini Albani di Bergamo,
- Soc. Eurogeo snc di Bergamo,
- GLOBO Srl di Treviolo;

costituito dagli elaborati tecnico-grafici di seguito riportati:

A. Documento di Piano

- ✓ A1 Inquadramento territoriale – varie scale
- ✓ A2 Evoluzione storica del tessuto urbano – scala 1:5000
- ✓ A3 Previsioni Urbanistiche dei comuni contermini – scala 1:10000
- ✓ A4 Impianti a rete: elettricità – illuminazione – gas – scala 1:3000
- ✓ A5 Impianti a rete: acquedotto – scala 1:3000
- ✓ A6 Impianti a rete: fognatura – scala 1:3000
- ✓ A7 Stato di attuazione PRG vigente – Aree edificabili – scala 1:3000
- ✓ A8 Stato di attuazione PRG vigente – Aree a standard – scala 1:3000
- ✓ A9 Istanze dei cittadini sovrapposizione PTCP tav. E4.4 e vincoli PRG – scala 1:4000
- ✓ A10 Tavola dei vincoli – scala 1:5000
- ✓ A11 Tavola previsioni di piano – scala 1:2000
- ✓ A12 Tavola delle previsioni di piano – sovrapposizione con P.T.C.P. tav E4.4 – scala 1:3000
- ✓ A13 Tavola delle previsioni di Piano – sovrapposta con carta di fattibilità geologica – scala 1:3000
- ✓ A14 Schede ambiti di trasformazione – scale varie
- ✓ Allegato 1 – Relazione
- ✓ Allegato 2 – Normativa

Studio paesistico di dettaglio ai sensi dell'art. 50 delle NdA del P.T.C.P.

SP0 Relazione

Tav. SP1 – Inquadramento paesistico territoriale del PTCP – scala 1:25000

Tav. SP2 – Rete ecologica – scala 1:1000

Tav. SP3 - Morfologia di base – scala 1:5000

Tav. SP4 – Evoluzione storica del paesaggio – scala 1:20000

Tav. SP5 – Uso del suolo – scala 1:5000

Tav. SP6 – Gradiente del sistema antropico – scala 1:5000

Tav. SP7 – Carta della semiologia – scale varie

Tav. SP8 – Matrice semiologica di riferimento – scala 1:5000

Tav. SP9 – Aspetti vedutistici – scala 1:5000

Tav. SP10 – aspetti vedutistici: riprese fotografiche – scala 1:10000

Tav. SP11 – Carta della sensibilità paesaggistica – scala 1:5000

Tav. SP12 – Strategie evolutive del paesaggio – scala 1:5000

B. Piano dei servizi

- ✓ B1 Censimento dei servizi esistenti – scala 1:2000
- ✓ B2 Sistema dei servizi pubblici e di uso pubblico – scala 1:2000
- ✓ B3 Verifica reti acquedotto e fognatura ambiti di trasformazione – scala 1:3000
- ✓ Allegato 1 – Relazione

C. Piano delle Regole

- ✓ C1 Ambiti da assoggettare a specifica disciplina – scala 1:2000
- ✓ C2 Centro storico – Disciplina degli interventi – scala 1:500
- ✓ C3 Centro storico – Stato di conservazione – scala 1:500
- ✓ Allegato 1 – Normativa

D. Valutazione Ambientale Strategica

- ✓ Rapporto ambientale
- ✓ Sintesi non tecnica
- ✓ Parere Motivato
- ✓ Documento di Sintesi

E. Studio componente geologica, idrogeologica e sismica, già approvato definitivamente con deliberazione di consiglio Comunale n. 26 del 26.05.2003 e composto dai seguenti elaborati:

- ✓ Fascicolo Componente geologica
- ✓ Carta inquadramento
- ✓ Carta della clivometria
- ✓ Carta geologica
- ✓ Carta geomorfologica
- ✓ Carta geopedologica
- ✓ Carta idrologica
- ✓ Carta della soggiacenza di falda
- ✓ Carta idrogeologica e del reticolo idrografico
- ✓ Sezione idrogeologica n. 1-2-3
- ✓ Carta geologico-tecnica
- ✓ Carta di sintesi
- ✓ Carta di fattibilità per le azioni di piano – tavole A-B

- F. Studio componente geologica, idrogeologica e sismica (adeguamento)
- ✓ Componente sismica del territorio comunale
 - ✓ Tav. 1 Carta della pericolosità sismica locale – scala 1:5000
 - ✓ Tav. 2 Carta della Classe di pericolosità sismica locale – scala 1:5000
 - ✓ Tav. 3 Carta dei vincoli – scala 1:5000
 - ✓ Tav. 4a Carta della fattibilità geologica per le azioni di piano – sc. 1:2000
 - ✓ Tav. 4b Carta della fattibilità geologica per le azioni di piano - sc. 1:2000
- G. Individuazione del Reticolo Idrico Minore, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 20.04.2009:
- ✓ Relazione Tecnica
 - ✓ Regolamento
 - ✓ Tav. Unica Planimetria d'insieme con reticolo principale e consortile e fasce di rispetto
 - ✓ Tav. 1 e Tav. 2 Planimetria di dettaglio

Dato atto che :

- la deliberazione di adozione di cui sopra, con i relativi allegati, è stata depositata presso la Segreteria Comunale, per trenta giorni consecutivi a decorrere dal 28/09/2012 (affissione dell'avviso di pubblicazione all'albo pretorio in data 26/09/2012);
- si è provveduto alla pubblicazione del suddetto avviso di deposito su un periodico di interesse locale e precisamente su "L'Eco di Bergamo" in data 26/09/2012;
- si è provveduto altresì alla pubblicazione del suddetto avviso di deposito sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia n. 39 del 26/09/2012 Serie Avvisi e Concorsi;
- gli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio sono stati messi a disposizione del pubblico sul sito web del Comune e altresì pubblicati sul sito informatico della Regione Lombardia;
- nell'avviso di pubblicazione e deposito, ai sensi del comma 4 dell'art. 14 della L.R. 11/03/2005 n. 12, veniva fissato per il giorno 26/11/2012 alle ore 12,30 il termine per la presentazione delle osservazioni al PGT;

Atteso che gli atti costituenti il PGT, unitamente alla richiamata delibera di adozione n. 21 del 03/09/2012, sono stati trasmessi:

- al Dipartimento di prevenzione medica dell'ASL di Bonate Sotto, con nota del 21/09/2012 prot. n. 6612;
 - all'ARPA – Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente – Dipartimento di Bergamo, con nota del 21/09/2012 prot. n. 6612;
- per la presentazione di eventuali osservazioni e/o prescrizioni
- alla Regione Lombardia, D.G. Territorio – Struttura Pianificazione e programmazione di bacino e locale – Pianificazione dell'assetto idrogeologico con sede in Milano, con nota prot. 6148 del 04/09/2012;
 - al Parco Adda Nord con sede in Trezzo sull'Adda con nota del 03/12/2012 prot. 8465, per la verifica della compatibilità con il PTC del Parco;
 - alla Provincia di Bergamo, con richiesta del 24/09/2012 prot. n. 6628, per la verifica di compatibilità al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) ai sensi del comma 5 dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005;

Considerato che risultano pervenute al protocollo comunale:

- n. 14 osservazioni al PGT entro i termini sopra indicati, numerate progressivamente dalla n. 1 alla n. 14;
- n. 2 osservazioni pervenute oltre i termini sopra indicati, numerate progressivamente al n. 16 e al n. 17;
- n. 3 osservazione d'ufficio: n. 15 – n. 18 – n. 19

il tutto come elencate e riassunte nell'allegato documento denominato “Controdeduzioni alle osservazioni al PGT adottato dal Consiglio Comunale con Deliberazione n. 21 del 3 settembre 2012” (Allegato 1);

Considerato altresì, che risultano pervenute al protocollo comunale:

- in data 20/11/2012 l'osservazione prot. n. 161488 del Responsabile dell'U.O. Monitoraggi e Valutazioni Ambientali dell'ARPA Lombardia – Dipartimento di Bergamo avente ad oggetto “Osservazioni ai sensi dell'art. 13, comma 6, della L.R. 12/2005 e s.m.i. al Documento di Piano di Governo del territorio (PGT) di Suisio (Bg) adottato con deliberazione di C.C. n. 21 del 03/09/2012”;
- in data 28/11/2012 prot. n. 8428 la deliberazione del Direttore Generale dell'ASL di Bergamo n. 1291 del 20/11/2012 avente per oggetto “Osservazioni al PGT del Comune di Suisio” ;
- in data 19/11/2012 prot. 8168 il parere di conformità dello studio geologico e la compatibilità di cui all'art. 18 delle N.d.A. del P.A.I. da parte della Regione Lombardia D.G. Territorio – Struttura Pianificazione e programmazione di bacino e locale – Pianificazione dell'assetto idrogeologico;
- in data 10/01/2012 prot. 221 il parere favorevole del Parco Adda Nord in merito alla compatibilità del PGT al PTC del Parco stesso;

Preso atto che con Delibera n. 45 del 18/02/2013 la Giunta Provinciale ha espresso parere di compatibilità dello strumento urbanistico adottato dal Comune di Suisio con il PTCP, subordinato al recepimento delle prescrizioni citate nella medesima delibera;

Visti il rapporto ambientale, la sintesi non tecnica, il parere motivato finale e la dichiarazione di sintesi finale, relativi all'accertamento della compatibilità ambientale del Documento di Piano;

Dato atto che:

- il piano proposto in approvazione ed in generale tutti gli atti di P.G.T., risultano coerenti con i criteri emanati dalla Regione Lombardia in attuazione della legge regionale in relazione a:

1. Sviluppo del Sistema Informativo Territoriale Integrato;
2. Valutazione Ambientale dei Piani e Programmi;
3. Componente geologica, idrogeologica, e sismica;
4. Modalità di Pianificazione Comunale;

Acquisito il prescritto parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267 dal Responsabile del Settore, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

Viste :

- la Legge 17 agosto 1942 n. 1150;

- la L.R. Lombardia 11 marzo 2005 n. 12 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto l'art.42 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n.267/2000 in ordine alla competenza dell'organo deliberante;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Con n. 11 voti favorevoli, nessuno contrario, n. 4 astenuti (Ghisleni Clara, Brembilla Luca, Previtali Umberto, Ghisleni Cesare), espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1) Di approvare definitivamente, ai sensi dell'art. 13 della legge regionale n. 12/2005 e s.m.i., il Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) del Comune di Suisio, adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 3.9.2012, **comprensivo dei risultati delle votazioni effettuate sulle singole osservazioni presentate e relative controdeduzioni, come dettagliatamente descritto in narrativa**, e composto dai seguenti elaborati di progetto che si intendono parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se non materialmente allegati:

Documento di Piano

- ✓ A1 Inquadramento territoriale – varie scale
- ✓ A2 Evoluzione storica del tessuto urbano – scala 1:5000
- ✓ A3 Previsioni Urbanistiche dei comuni contermini – scala 1:10000
- ✓ A4 Impianti a rete: elettricità – illuminazione – gas – scala 1.3000
- ✓ A5 Impianti a rete: acquedotto – scala 1:3000
- ✓ A6 Impianti a rete: fognatura – scala 1:3000
- ✓ A7 Stato di attuazione PRG vigente – Aree edificabili – scala 1:3000
- ✓ A8 Stato di attuazione PRG vigente – Aree a standard – scala 1:3000
- ✓ A9 Istanze dei cittadini sovrapposizione PTCP tav. E4.4 e vincoli PRG – scala 1:4000
- ✓ A10 Tavola dei vincoli – scala 1:5000
- ✓ A11 Tavola previsioni di piano – scala 1:2000
- ✓ A12 Tavola delle previsioni di piano – sovrapposizione con P.T.C.P. tav E4.4 – scala 1:3000
- ✓ A13 Tavola delle previsioni di Piano – sovrapposta con carta di fattibilità geologica – scala 1:3000
- ✓ A14 Schede ambiti di trasformazione – scale varie
- ✓ Allegato 1 – Relazione
- ✓ Allegato 2 – Normativa

Studio paesistico di dettaglio ai sensi dell'art. 50 delle NdA del P.T.C.P.

SP0 Relazione

Tav. SP1 – Inquadramento paesistico territoriale del PTCP – scala 1:25000

Tav. SP2 – Rete ecologica – scala 1:1000

Tav. SP3 - Morfologia di base – scala 1:5000

Tav. SP4 – Evoluzione storica del paesaggio – scala 1:20000

Tav. SP5 – Uso del suolo – scala 1:5000

Tav. SP6 – Gradiente del sistema antropico – scala 1:5000

- Tav. SP7 – Carta della semiologia – scale varie
- Tav. SP8 – Matrice semiologica di riferimento – scala 1:5000
- Tav. SP9 – Aspetti vedutistici – scala 1:5000
- Tav. SP10 – aspetti vedutistici: riprese fotografiche – scala 1:10000
- Tav. SP11 – Carta della sensibilità paesaggistica – scala 1:5000
- Tav. SP12 – Strategie evolutive del paesaggio – scala 1:5000

Piano dei servizi

- ✓ B1 Censimento dei servizi esistenti – scala 1:2000
- ✓ B2 Sistema dei servizi pubblici e di uso pubblico – scala 1:2000
- ✓ B3 Verifica reti acquedotto e fognatura ambiti di trasformazione – scala 1:3000
- ✓ Allegato 1 – Relazione

Piano delle Regole

- ✓ C1 Ambiti da assoggettare a specifica disciplina – scala 1:2000
- ✓ C2 Centro storico – Disciplina degli interventi – scala 1:500
- ✓ C3 Centro storico – Stato di conservazione – scala 1:500
- ✓ Allegato 1 – Normativa

Valutazione Ambientale Strategica

- ✓ Rapporto ambientale
- ✓ Sintesi non tecnica
- ✓ Parere Motivato
- ✓ Documento di Sintesi

Studio componente geologica, idrogeologica e sismica, già approvato definitivamente con deliberazione di consiglio Comunale n. 26 del 26.05.2003 e composto dai seguenti elaborati:

- ✓ Fascicolo Componente geologica
- ✓ Carta inquadramento
- ✓ Carta della clivometria
- ✓ Carta geologica
- ✓ Carta geomorfologica
- ✓ Carta geopedologica
- ✓ Carta idrologica
- ✓ Carta della soggiacenza di falda
- ✓ Carta idrogeologica e del reticolo idrografico
- ✓ Sezione idrogeologica n. 1-2-3
- ✓ Carta geologico-tecnica
- ✓ Carta di sintesi
- ✓ Carta di fattibilità per le azioni di piano – tavole A-B

Studio componente geologica, idrogeologica e sismica (adeguamento)

- ✓ Componente sismica del territorio comunale
- ✓ Tav. 1 Carta della pericolosità sismica locale – scala 1:5000
- ✓ Tav. 2 Carta della Classe di pericolosità sismica locale – scala 1:5000
- ✓ Tav. 3 Carta dei vincoli – scala 1:5000
- ✓ Tav. 4a Carta della fattibilità geologica per le azioni di piano – sc. 1:2000
- ✓ Tav. 4b Carta della fattibilità geologica per le azioni di piano - sc. 1:2000

Individuazione del Reticolo Idrico Minore, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 20.04.2009:

- ✓ Relazione Tecnica
- ✓ Regolamento
- ✓ Tav. Unica Planimetria d'insieme con reticolo principale e consortile e fasce di rispetto
- ✓ Tav. 1 e Tav. 2 Planimetria di dettaglio

2) Di prendere atto del parere finale motivato redatto in tema di VAS.

3) Di dare atto che gli atti costituenti il PGT, così come modificati a seguito dell'esito della votazione per l'accoglimento delle osservazioni e del recepimento delle prescrizioni contenute nella deliberazione n. 45 del 18/02/2013 della GIUNTA PROVINCIALE e nei pareri dell'ASL, dell'ARPA, del PARCO ADDA NORD, della REGIONE LOMBARDIA, acquistano efficacia secondo le procedure di cui all'art. 13 della l.r. 12/2005 e s.m.i..

4) Di dare mandato agli estensori del PGT affinché procedano all'aggiornamento degli elaborati progettuali e normativi secondo quanto sopra approvato in accoglimento delle osservazioni e/o recepimento dei pareri espressi da parte degli enti competenti.

5) Di dare atto che il Responsabile del Settore Tecnico provvederà a tutti gli adempimenti di legge conseguenti ed inerenti.

Parere ai sensi dell'art. 49, comma 1, e art. 147 bis del D.Lgs. n.267 del 18.8.2000 - art. 3 del D.L. n.174/2012 convertito in Legge n.213/2012.

Vista la proposta di deliberazione in oggetto ed esperita l'istruttoria di competenza

Esprime

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e attesta la correttezza dell'azione amministrativa sulla proposta di deliberazione sopraindicata.

Il Responsabile del settore
F.to FACHERIS dr. BRUNO CLEMENTE

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Dr. CASALI GIUSEPPE

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr. AGAZZI ALESSANDRA

Il Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal 12-03-2013 (art. 124 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267).

Suisio, 12-03-2013

Il Segretario Generale
F.to Dr. AGAZZI ALESSANDRA

CERTIFICATO DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

- Si certifica che la suesesa deliberazione, è stata dichiarata IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE, ai sensi dell'art.134 – comma 4 D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Suisio, 12-03-2013

Il Segretario Generale
F.to Dr. AGAZZI ALESSANDRA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' PER DECORRENZA TERMINI

Si certifica che la su estesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa E' DIVENUTA ESECUTIVA (art. 134, comma 3, D. Lgs. n. 267/2000).

Suisio,

Il Segretario Generale
F.to Dr. AGAZZI ALESSANDRA

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Suisio, 12-03-2013

Il Segretario Generale
Dr. AGAZZI ALESSANDRA