



COMUNE DI SUISIO

PROVINCIA DI BERGAMO

VIA DE GASPERI N. 2

Prot. n. 6/5 nr. fascicolo 43

Suisio, 07/08/2025

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA

REALIZZAZIONE NUOVI PARCHEGGI IN VIA ADDA

(ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs.36/2023 e 34 dell'allegato I.7)

GIC: DA DEFINIRE IN SEDE DI AGGIUDICAZIONE LAVORI

CUP:

IMPORTO DEI LAVORI: 85.701,52 €

AGGIORNAMENTO a SEGUITO DI INTEGRAZIONI di cui al prot. 7757/7758 del 09.09.2025

L'anno 2025 il giorno 15 del mese di Settembre in Suisio, presso il settore Tecnico - in via De Gasperi n. 2, la sottoscritta, Responsabile del Settore Tecnico, e al fine di garantire il contraddittorio con il professionista incaricato della redazione del progetto Geom. Fabio Perico - iscritto all'Albo dei geometri della Provincia di Bergamo al n. 3742 con studio professionale in Medolago (BG) via Italia, 1 (C.F. PRCFBA81P12A794Q - P. IVA 03010280166) **procede alla verifica preventiva del progetto in oggetto effettuando le seguenti valutazioni ad integrazione del precedente verbale a seguito di integrazioni progettuali**

Premesso che:

- a) ai sensi dell'art. 41 comma 4 del D.Lgs 36/2023, la verifica preventiva dell'interesse archeologico nei casi di cui all'[articolo 28, comma 4, del codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42](#) e ai sensi della Convenzione europea per la tutela protezione del patrimonio archeologico, firmata alla Valletta il 16 gennaio 1992 e ratificata con la ai sensi della [legge 29 aprile 2015, n. 57](#), si svolge con le modalità procedurali di cui all'[allegato I.8](#). In sede di prima applicazione del codice, l'[allegato I.8](#) è abrogato a decorrere dalla data di entrata in vigore di un corrispondente regolamento adottato ai sensi dell'articolo 17, comma 3, della legge 23 agosto 1988, n. 400, con decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, di concerto con il Ministro della cultura, sentito il Consiglio superiore dei lavori pubblici, che lo sostituisce integralmente anche in qualità di allegato al codice;
- b) ai sensi de comma 5 art. 41 del D.Lgs 36/2023, la stazione appaltante o l'ente concedente, in funzione della specifica tipologia e dimensione dell'intervento, ha la facoltà di indicare le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della relativa progettazione e nei casi di interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria può essere omesso il primo livello di progettazione a condizione che il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso;
- c) il progetto di fattibilità tecnico-economica, in base a quanto contenuto e richiesto dal DIP documento di indirizzo per la progettazione:
 1. individua, tra più soluzioni possibili, quella che esprime il rapporto migliore tra costi e benefici per la collettività in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e alle prestazioni da fornire;



COMUNE DI SUISIO

PROVINCIA DI BERGAMO

VIA DE GASPERI N. 2

2. contiene i necessari richiami all'eventuale uso di metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni;
3. sviluppa, nel rispetto del quadro delle necessità, tutte le indagini e gli studi necessari per la definizione degli aspetti necessari;
4. individua le caratteristiche dimensionali, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare, compresa la scelta in merito alla possibile suddivisione in lotti funzionali;
5. consente, ove necessario, l'avvio della procedura espropriativa;
6. contiene tutti gli elementi necessari per il rilascio delle autorizzazioni e approvazioni prescritte;
7. contiene il piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti.

Visto il DIP agli atti prot. int. 7663 del 13/08/2024 approvato con Deliberazione di Giunta Comunale nr. 82 del 15/11/2024;

E, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs.36/2023 e 34 dell'allegato I.7 , si procede alla verifica:

a)	della rispondenza del progetto alle esigenze espresse nel documento di indirizzo	☒ Si		☐ No	
		☒ adeguata	☐ sufficiente	☐ non adeguata	
		<i>note: con l'integrazione sono state soddisfatte tutte le prescrizioni indicate in merito a:</i> • la verifica all'assoggettamento o meno all'applicazione del RR 7/2017 sull'invarianza idraulica e nel caso il rispetto alle sue disposizioni; • la documentazione necessaria all'acquisizione dell'autorizzazione paesaggistica; • gli elaborati necessari relativi al DNSH; • elaborati per modifica Piano dei Servizi del PGT; • dichiarazione conformità elaborati abbattimento barriere architettoniche			

b)	della conformità alla normativa vigente	☒ Si		☐ No	
		☐ adeguata	☒ sufficiente	☐ non adeguata	
		<i>note: il progetto non costituisce variante per gli effetti dell'art. 1 delle NTA del PdS del PGT (elab. B4bis), tuttavia deve essere autorizzato previa DCC motivata e verifica del Bilancio Ecologico del Suolo</i>			

c)	Il progetto ricorre all'uso di metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni di cui all'articolo 43 del	☒ no, quindi è esente da approfondimenti	
		☐ sì	☐ capitolato informativo e il piano di gestione informativa riportano, preferibilmente in forma matriciale o, comunque, in forma analitica, la equivalenza tra i



COMUNE DI SUISIO

PROVINCIA DI BERGAMO

VIA DE GASPERI N. 2

<i>codice</i>		contenuti informativi presenti nella relazione generale del progetto esecutivo e quelli eventualmente presenti nei modelli informativi, oltre alla specifica relativa alle modalità di generazione da questi ultimi degli elaborati predetti, al fine di meglio governare la prevalenza contrattuale.
		☐ capitolato informativo e il piano di gestione informativa non riportano, preferibilmente in forma matriciale o, comunque, in forma analitica, la equivalenza tra i contenuti informativi presenti nella relazione generale del progetto esecutivo e quelli eventualmente presenti nei modelli informativi, oltre alla specifica relativa alle modalità di generazione da questi ultimi degli elaborati predetti, al fine di meglio governare la prevalenza contrattuale, quindi sono da modificare.

e della completezza e coerenza progettuale di cui al comma 4 art. 4 dell'Allegato I.7. del D.Lgs.36/2023:

a)	Relazione generale art. 7 dell'allegato I.7	☒ Si		☐ No	
		☐ adeguata	☒ sufficiente	☐ non adeguata	
		note: integrare con la pratica paesistica e invarianza idraulica			
aa)	Contiene la descrizione delle motivazioni giustificative della necessità dell'intervento, in relazione agli obiettivi generali individuati dal committente nel Quadro esigenziale. Indicazione dei conseguenti livelli di prestazione da raggiungere e, ove pertinenti, dei relativi indicatori di prestazione che consentano di verificare a opere ultimate, in fase di esercizio, il raggiungimento degli obiettivi previsti	☒ sì			
		☐ no			
		☐ da integrare			
ab)	Contiene l'individuazione degli obiettivi posti a base della progettazione, in relazione ai contenuti del DIP, nonché degli specifici requisiti prestazionali tecnici di progetto da soddisfare;	☒ sì, in base alla documentazione paesaggistica			
		☐ no			
		☐ da integrare			
ac)	Contiene la descrizione dettagliata, tramite elaborati descrittivi e grafici, delle caratteristiche tipologiche, funzionali, tecniche, gestionali ed economico-finanziarie della soluzione progettuale prescelta	☒ sì			
		☐ no			
		☐ da integrare			
ad)	Contiene il riepilogo in forma descrittiva e grafica delle alternative	☐ sì			



COMUNE DI SUISIO

PROVINCIA DI BERGAMO

VIA DE GASPERI N. 2

	<i>progettuali analizzate nel DOCFAP, ove redatto, che costituisce documento allegato al progetto di fattibilità tecnica ed economica, insieme con la relativa determina di approvazione del DOCFAP ai fini della verifica della coerenza del processo progettuale</i>	☒ no, non richiesta ☐ da integrare
ae)	<i>Contiene l'elenco delle normative di riferimento, con esplicito richiamo ai parametri prestazionali o prescrittivi adottati per il PFTE, in relazione ai vari ambiti normativi cogenti o comunque presi a riferimento, quali azioni e loro combinazioni, tempi di ritorno, classi di esposizione, scenari di evento</i>	☒ sì ☐ no ☐ da integrare
af)	<i>Contiene il riepilogo degli aspetti economici e finanziari del progetto (costo stimato dei lavori; quadro economico di spesa; eventuale articolazione dell'intervento in stralci funzionali e/o prestazionali, ovvero in tratte funzionali e fruibili per le opere a rete; sintesi delle fonti di finanziamento per la copertura della spesa; piano economico e finanziario, ove previsto; indicazioni di sintesi sull'impatto occupazionale dell'intervento sia in fase di realizzazione che di esercizio, nei casi in cui sia richiesto; indicazioni generali di impatto in termini di coinvolgimento delle micro e piccole imprese, sia nella fase di realizzazione dell'opera, sia nelle fasi di manutenzione programmata e straordinaria).</i>	☒ sì ☐ no ☐ da integrare
a2a)	<i>La descrizione della soluzione progettuale esplica la soluzione progettuale e del percorso che ha condotto a elaborare tale soluzione sulla base degli esiti degli studi specialistici e delle indagini di cui alla lettera c);</i>	☒ sì ☐ no ☐ da integrare: nella descrizione dei lavori va specificato meglio la modifica, seppur non variante, al Piano dei servizi (art. 9 della LR12/2005)
a2b)	<i>La descrizione della soluzione progettuale approfondisce gli aspetti funzionali, tecnici e di interrelazione tra i diversi elementi del progetto, architettonici, funzionali, strutturali, impiantistici, anche in riferimento ai contenuti del DIP</i>	☒ sì ☐ no ☐ da integrare
a2c1)	<i>La</i> <i>descrizione</i> <i>della</i> esiti degli studi e delle indagini geologiche, idrogeologiche, idrologiche, idrauliche, geotecniche,	☒ sì



COMUNE DI SUISIO

PROVINCIA DI BERGAMO

VIA DE GASPERI N. 2

	<i>soluzione progettuale</i>	sismiche, ambientali, archeologiche effettuate	☐ no
<i>a2c2)</i>	<i>svolge considerazioni relative alla fattibilità dell'intervento, documentata anche in base ai risultati dello studio d'impatto ambientale nei casi in cui sia previsto, nonché agli esiti delle indagini di seguito indicate e alle conseguenti valutazioni riguardo alla fattibilità dell'intervento:</i>	esiti degli accertamenti in ordine agli eventuali vincoli di natura ambientale, idraulica, storica, artistica, archeologica, paesaggistica, o di qualsiasi altra natura, interferenti sulle aree o sulle opere interessate	☒ sì ☐ no
<i>a2c3)</i>		esiti delle valutazioni sullo stato della qualità dell'ambiente interessato dall'intervento e sulla sua possibile evoluzione, in assenza e in presenza dell'intervento stesso, nonché in corso di realizzazione	☒ sì, la priorità dell'amministrazione è stata quella di sopprimere alla carenza di posti auto in questa area del paese ☐ no
<i>a2c4)</i>		considerazioni e valutazioni sulla compatibilità dell'intervento rispetto al contesto territoriale e ambientale; d) accertamento in ordine alle interferenze dell'intervento da realizzare con opere preesistenti o con pubblici servizi presenti lungo il tracciato e proposta di risoluzione delle interferenze stesse e stima dei prevedibili oneri;	☒ sì, ☐ no
<i>a2e)</i>	<i>La descrizione della soluzione progettuale effettua la ricognizione in ordine alla disponibilità delle aree e di eventuali immobili sui quali deve essere eseguito l'intervento, alle relative modalità di acquisizione, ai prevedibili oneri;</i>		☒ sì ☐ no ☐ da integrare
<i>a2f)</i>	<i>La descrizione della soluzione progettuale approfondisce le indicazioni per l'efficientamento dei processi di trasporto e logistica alla luce delle tecnologie e modelli di sostenibilità logistica maggiormente utilizzati a livello internazionale, ove richiesto e applicabile;</i>		☒ sì ☐ no ☐ da integrare
<i>a2g)</i>	<i>La descrizione della soluzione progettuale approfondisce le indicazioni sulla fase di dismissione del cantiere e di ripristino anche ambientale dello stato dei luoghi</i>		☒ sì ☐ no ☐ da integrare
<i>a2h)</i>	<i>La descrizione della soluzione progettuale approfondisce le indicazioni su accessibilità, utilizzo e livello di manutenzione delle opere, degli impianti e dei servizi esistenti</i>		☒ sì ☐ no ☐ da integrare



COMUNE DI SUISIO

PROVINCIA DI BERGAMO

VIA DE GASPERI N. 2

a3)	<i>Il progetto prevede interventi effettuati su opere esistenti</i>	☒ no, quindi è esente da approfondimenti ☐ descrive lo stato di consistenza, il livello di conoscenza, le caratteristiche tipologiche, strutturali e impiantistiche, nonché le motivazioni che hanno condotto alla scelta della soluzione progettuale. ☐ sì ☐ non descrive lo stato di consistenza, il livello di conoscenza, le caratteristiche tipologiche, strutturali e impiantistiche, nonché le motivazioni che hanno condotto alla scelta della soluzione progettuale quindi è da integrare
b)	<i>Relazioni tecnica corredata di rilievi, accertamenti, indagini e studi specialistici</i> art. 8 dell'allegato I.7	☒ Si ☐ No ☐ adeguata ☒ sufficiente ☐ non adeguata <i>Note: UNITA ALLA RELAZIONE GENERALE, integrata con:</i> - la verifica all'assoggettamento o meno all'applicazione del RR 7/2017 sull'invarianza idraulica e nel caso il rispetto alle sue disposizioni; - la documentazione necessaria all'acquisizione dell'autorizzazione paesaggistica; - gli elaborati necessari relativi al DNSH;
ba)	<i>La relazione tecnica riporta le esigenze, i requisiti e i livelli di prestazione che devono essere soddisfatti con l'intervento, in relazione alle specifiche esigenze definite nel DIP.</i>	☒ sì ☐ no ☐ da integrare
bb)	<i>La relazione tecnica riporta le risultanze degli studi, delle indagini e delle analisi effettuate, in funzione della tipologia, delle dimensioni e dell'importanza dell'opera, evidenziando le conseguenti valutazioni in ordine alla fattibilità dell'intervento raggiunte attraverso la caratterizzazione del contesto locale territoriale, storico-archeologico, ambientale e paesaggistico in cui è inserita l'opera</i>	☒ sì, presentata la paesaggistica che sarà oggetto di valutazione prima dell'approvazione del progetto esecutivo ☐ no ☐ da integrare
bc)	<i>La relazione tecnica riporta gli esiti della verifica della sussistenza di interferenze dell'intervento con il sedime di edifici o infrastrutture preesistenti</i>	☒ sì ☐ no ☐ da integrare



COMUNE DI SUISIO

PROVINCIA DI BERGAMO

VIA DE GASPERI N. 2

bd)	La relazione tecnica riporta le risultanze dello studio di inserimento urbanistico con relativi elaborati grafici, ove pertinente	☒ sì ☐ no ☐ da integrare
be)	La relazione tecnica riporta la descrizione e motivazione del grado di approfondimento adottato per la pianificazione delle indagini effettuate, in funzione della tipologia, delle dimensioni e dell'importanza dell'opera	☒ sì ☐ no ☐ da integrare
bf)	La relazione tecnica riporta la descrizione e la motivazione delle scelte tecniche poste a base del progetto, anche con riferimento alla sicurezza funzionale, all'efficienza energetica e al riuso e riciclo dei materiali	☐ sì ☒ no, in quanto non dovute ☐ da integrare
bg)	La relazione tecnica riporta eventuali articolazioni in lotti con le relative WBS (Work Breakdown Structure)	☐ sì ☒ no ☐ da integrare
bh1)	La relazione tecnica riporta elementi di dimensionamento preliminare	☒ garantisce il regolare sviluppo del processo autorizzativo ☐ no, non lo garantisce
bh2)	(strutturali, geotecnici, impiantistici, idraulici, viabilistici) di natura	☒ garantisce il coerente sviluppo dei successivi livelli di progettazione ☐ no, non lo garantisce
bh3)	concettuale e, ove necessario, anche quantitativa.	☒ garantisce la coerenza delle previsioni di stima economica dell'opera ☐ no, non lo garantisce
b3)		☒ no, a seguito di diversa motivazione, della stazione appaltante, sulla sua necessità, in relazione alla tipologia e alle caratteristiche dell'opera o dell'intervento da realizzare.
b3a)		☐ sì ☐ è corredata di indagini e studi specialistici, riferiti agli aspetti geologici, geomorfologici, idrogeologici, idrologici, idraulici, geotecnici e sismici ☐ no,
b3b)	La relazione tecnica è corredata di indagini e studi specialistici	☐ è corredata di indagini e studi specialistici, riferiti alla mobilità e traffico, esclusivamente per le infrastrutture di trasporto e qualora risulti pertinente in relazione alle caratteristiche dell'intervento ☐ no, va completata
b3c)		☐ è corredata di indagini e studi specialistici, riferiti alla sintesi delle analisi e delle valutazioni contenute nello studio d'impatto ambientale, nei casi in cui sia previsto. Misure di monitoraggio ambientale ☐ no, va completata
b3d)		☐ è corredata di indagini e studi specialistici, riferiti ai vincoli che insistono sull'area d'intervento e sull'intorno territoriale e ambientale, qualora risulti pertinente in relazione alle caratteristiche del progetto



COMUNE DI SUISIO

PROVINCIA DI BERGAMO

VIA DE GASPERI N. 2

		☐ no, va completata in fase di progetto esecutivo ☐ è corredata di indagini e studi specialistici, riferiti agli aspetti paesaggistici ☐ no, va completata in fase di progetto esecutivo
b3e)		
b3f)		☐ è corredata di indagini e studi specialistici, riferiti agli aspetti archeologici, con descrizione di sviluppi ed esiti della verifica preventiva dell'interesse archeologico, qualora risulti pertinente in relazione alle caratteristiche del progetto ☐ no, va completata in fase di progetto esecutivo
b3g)		☐ è corredata di indagini e studi specialistici, riferiti al censimento delle interferenze esistenti, con le relative ipotesi di risoluzione, il programma degli spostamenti e attraversamenti e di quant'altro necessario alla risoluzione delle interferenze, nonché il preventivo di costo, qualora risulti pertinente in relazione alle caratteristiche dell'intervento ☐ no, va completata
b3h)		☐ è corredata di indagini e studi specialistici, riferiti al piano di gestione delle materie, tenuto conto della disponibilità e localizzazione di siti di recupero e discariche, con riferimento alla vigente normativa in materia ☐ no, va completata
b3i)		☐ è corredata di indagini e studi specialistici, riferiti alla bonifica ordigni bellici, ☐ no, non necessaria
b3l)		☐ è corredata di indagini e studi specialistici, riferiti agli aspetti architettonici e funzionali dell'intervento ☐ no, va completata
b3m)		☐ è corredata di indagini e studi specialistici, riferiti agli aspetti strutturali ☐ no, va completata
b3n)		☐ è corredata di indagini e studi specialistici, riferiti agli aspetti impiantistici, con la definizione della loro costituzione in relazione alla necessità di sicurezza, continuità di servizio, sostenibilità ed efficienza energetica, nel loro funzionamento normale e anomalo e nel loro esercizio ☐ no, va completata
b3o)		☐ è corredata di indagini e studi specialistici, riferiti alla sicurezza antincendio, in relazione ai potenziali rischi e scenari incidentali ☐ no, va completata non necessaria
b3p)		☐ è corredata di indagini e studi specialistici, riferiti alle misure di sicurezza finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei lavoratori nei cantieri ☐ no, va completata
b3q)		☐ è corredata di indagini e studi specialistici, riferiti alle misure di manutenzione e di monitoraggio geotecnico e strutturale ☐ no, va completata
b3r)		☒ è corredata di indagini e studi specialistici, riferiti agli espropri ☐ no, non necessaria
b4)	Il progetto è inerente	☒ no, quindi è esente da approfondimenti



COMUNE DI SUISIO

PROVINCIA DI BERGAMO

VIA DE GASPERI N. 2

b4a)	interventi di restauro e risanamento conservativo La relazione tecnica è corredata di indagini e studi specialistici	☐ sì	☐ è corredata di relazione sulla conoscenza dello stato attuale di consistenza, di funzionalità e di conservazione dell'opera oggetto dell'intervento, articolata in: conoscenza visiva, documentale, storico-critica, geometrica, materica, funzionale, strutturale estesa anche alle fondazioni, impiantistica, nella quale siano descritte anche eventuali problematiche pregresse e interventi già precedentemente eseguiti ☐ no, va completata		
b4b)			☐ è corredata di relazione inerente alle indagini e alle prove effettuate, relative sia alle caratteristiche archeologiche, storiche, architettoniche, strutturali e tecnologiche dell'opera sulla quale si interviene, sia al sito su cui essa insiste, individuate dal progettista sulla base della normativa vigente, con relativi certificati di prova allegati. In funzione del tipo d'intervento, le indagini e le prove per la valutazione dello stato di consistenza devono essere estese anche a quelle parti dell'opera che si sviluppano nel sottosuolo ☐ no, va completata		
b4c)			☐ è corredata relazione in merito ai caratteri storici, tipologici e costruttivi dell'opera su cui viene effettuato l'intervento, con evidenziazione specifica di eventuali parti o elementi da salvaguardare in relazione al tipo di intervento da eseguire ☐ no, va completata		
b4d)			☐ è corredata esiti delle ricerche e indagini finalizzate ad acquisire gli elementi necessari per la scelta dei tipi e metodi d'intervento, nonché per la stima sommaria del costo dell'intervento ☐ no, va completata		
b4e)			☐ è corredata descrizione dell'intervento da eseguire, che riporti i punti di cui alla lett. e) comma 4 art. 8 dell'allegato I.7 ☐ no, va completata		
c)	Relazione di verifica preventiva dell'interesse archeologico (articolo 28, comma 4, del codice dei beni culturali e del paesaggio di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, ed eventuali indagini dirette sul terreno, anche digitalmente supportate art. 9 dell'allegato I.7	☐ Sì ☒ No ☐ adeguata ☐ sufficiente ☐ non adeguata <i>note: non necessaria in quanto non si prevedono opere di scavo superiori rispetto a quelle eseguite con le coltivazioni in essere</i>			
d)	Studio di impatto ambientale, per le opere soggette a valutazione di impatto ambientale, di seguito «VIA art. 10 dell'allegato I.7	☐ Sì ☒ No ☐ adeguata ☐ sufficiente ☐ non adeguata <i>note: non necessaria</i>			
d2a)	Lo studio di impatto ambientale in base all'articolo 5, paragrafo 1, della direttiva 2011/92/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 13 dicembre 2011, contiene i contenuti minimi che i proponenti devono includere nello studio d'impatto ambientale. L'allegato IV alla direttiva, citato all'articolo 5, paragrafo 1, lettera f), della stessa direttiva amplia tali disposizioni e quindi contiene:	La descrizione del progetto - Presentazione del progetto e include una descrizione della localizzazione del progetto, le caratteristiche delle fasi di realizzazione e di esercizio, così come le stime dei residui previsti, delle emissioni e dei rifiuti prodotti durante le fasi di costruzione e di esercizio (articolo 5, paragrafo 1 lettera a) e allegato IV, punto 1)		☐ sì ☐ no ☐ integrare	
d2b)		Lo scenario di base - Descrizione dello stato attuale dell'ambiente e della probabile evoluzione in caso di mancata attuazione del progetto. Questo definisce la base per la successiva VIA e gli Stati membri garantiscono		☐ sì ☐ no ☐ integrare	



COMUNE DI SUISIO

PROVINCIA DI BERGAMO

VIA DE GASPERI N. 2

		che le informazioni per lo scenario di base detenute da qualsiasi autorità siano rese disponibili al Proponente (allegato IV, punto 3);	
d2c)		I fattori ambientali interessati - Descrizione dei fattori ambientali interessati dal progetto, con particolare riferimento ai cambiamenti climatici, alla biodiversità, alle risorse naturali, a incidenti e calamità (articolo 3, allegato IV, punti 4 e 8)	☐ sì ☐ no ☐ integrare
d2d)		Gli effetti sull'ambiente - Sezione che affronta il tema degli "effetti significativi" sull'ambiente e dell'importanza degli effetti cumulativi (articolo 5, paragrafo 1, lettera b) e allegato IV, punto 5)	☐ sì ☐ no ☐ integrare
d2e)		La valutazione delle alternative - Le alternative al progetto (di cui al DOCFAP) devono essere descritte e confrontate indicando le principali ragioni alla base dell'opzione scelta (articolo 5, paragrafo 1, lettera d) e allegato IV, punto 2)	☐ sì ☐ no ☐ integrare
d2f)		Le misure di mitigazione e compensazione - Le caratteristiche o le misure previste per evitare, prevenire o ridurre, e compensare gli effetti negativi che dovrebbero altresì essere considerate (articolo 5, paragrafo 1, lettera c) e allegato IV, punto 7);	☐ sì ☐ no ☐ integrare
d2g)		Il monitoraggio - Le misure di monitoraggio proposte dovrebbero essere incluse nello studio d'impatto ambientale nel caso in cui siano stati identificati effetti significativi negativi. Il monitoraggio dovrebbe essere effettuato durante le fasi di costruzione e di esercizio del Progetto (allegato IV, punto 7)	☐ sì ☐ no ☐ integrare
d2h)		La sintesi non tecnica - Riassunto del contenuto dello SIA facilmente accessibile, presentato in un linguaggio non tecnico, quindi comprensibile a chiunque, anche se privo di conoscenze sull'ambiente o sul progetto (articolo 5, paragrafo 1, lettera e) e allegato IV, punto 9).	☐ sì ☐ no ☐ integrare
d4a)	<i>Lo studio di impatto ambientale affronta i seguenti aspetti:</i>	l'installazione del cantiere e alla viabilità di accesso, anche provvisoria, finalizzato a evitare il pericolo per le persone e l'ambiente e a contenere l'interferenza con il traffico locale	☐ sì ☐ no ☐ integrare
d4b)		l'indicazione delle misure e delle azioni necessarie a evitare qualunque forma di inquinamento del suolo, delle acque superficiali e sotterranee, atmosferico, acustico e vibrazionale	☐ sì ☐ no ☐ integrare
d4c)		la localizzazione delle cave eventualmente necessarie e la valutazione sia del tipo e quantità di materiali da prelevare, sia delle esigenze di eventuale ripristino ambientale finale	☐ sì ☐ no ☐ integrare
d4d)		l'indicazione delle modalità di gestione delle terre e rocce da scavo	☐ sì ☐ no ☐ integrare
d4e)		l'individuazione delle misure e delle azioni atte a contenere la produzione di rifiuti, la stima quantitativa dei rifiuti prodotti, l'operazione	☐ sì ☐ no



COMUNE DI SUISIO

PROVINCIA DI BERGAMO

VIA DE GASPERI N. 2

		successiva a cui tali rifiuti saranno sottoposti	☐ integrare
d4f)		le modalità di dismissione del cantiere e del ripristino anche ambientale dello stato dei luoghi	☐ sì ☐ no ☐ integrare
d4g)		le modalità di trasporto di merci e persone, funzionali al cantiere dell'opera	☐ sì ☐ no ☐ integrare
d4h)		la stima dei costi per la copertura finanziaria per la realizzazione degli interventi di conservazione, protezione e restauro volti alla tutela e alla salvaguardia del patrimonio di interesse artistico, storico e archeologico, nonché delle opere di sistemazione esterna	☐ sì ☐ no ☐ integrare
e)	Relazione di sostenibilità dell'opera art. 11 dell'allegato I.7	☐ Si ☒ No	☐ adeguata ☐ sufficiente ☐ non adeguata
		<i>note: non necessaria in quanto la stessa è già stata valutata nell'ambito della redazione del PdS del PGT anche se con una collocazione diversa</i>	
e1a)		La descrizione degli obiettivi primari dell'opera in termini di risultati per le comunità e i territori interessati, attraverso la definizione dei benefici a lungo termine, come crescita, sviluppo e produttività, che ne possono realmente scaturire, minimizzando, al contempo, gli impatti negativi; l'individuazione dei principali portatori di interessi e l'indicazione, ove pertinente, dei modelli e degli strumenti di coinvolgimento dei portatori d'interesse da utilizzare nella fase di progettazione, autorizzazione e realizzazione dell'opera, in coerenza con le risultanze del dibattito pubblico	☐ sì ☐ no ☐ da integrare
e1b1)	La relazione di sostenibilità dell'opera, declinata nei contenuti in ragione della specifica tipologia di intervento infrastrutturale, contiene, in linea generale e salva diversa motivata determinazione del RUP	mitigazione dei cambiamenti climatici	☐ sì ☐ no ☐ da integrare
e1b2)		adattamento ai cambiamenti climatici	☐ sì ☐ no ☐ da integrare
e1b3)		uso sostenibile e protezione delle acque e delle risorse marine	☐ sì ☐ no ☐ da integrare
e1b4)		transizione verso un'economia circolare	☐ sì ☐ no ☐ da integrare
e1b5)		prevenzione e riduzione dell'inquinamento	☐ sì ☐ no ☐ da integrare
e1b6)		protezione e ripristino della biodiversità e degli ecosistemi	☐ sì ☐ no ☐ da integrare
e1c)		Una stima della <i>Carbon Footprint</i> dell'opera in relazione al ciclo di vita e il contributo al raggiungimento degli obiettivi climatici	☐ sì ☐ no



COMUNE DI SUISIO

PROVINCIA DI BERGAMO

VIA DE GASPERI N. 2

			☐ da integrare
e1d)		Una stima della valutazione del ciclo di vita dell'opera in ottica di economia circolare, seguendo le metodologie e gli standard internazionali (<i>Life Cycle Assessment - LCA</i>), con particolare riferimento alla definizione e all'utilizzo dei materiali da costruzione ovvero dell'identificazione dei processi che favoriscono il riutilizzo di materia prima e seconda riducendo gli impatti in termini di rifiuti generati;	☐ sì ☐ no ☐ da integrare
e1e)		L'analisi del consumo complessivo di energia con l'indicazione delle fonti per il soddisfacimento del bisogno energetico, anche con riferimento a criteri di progettazione bioclimatica;	☐ sì ☐ no ☐ da integrare
e1f)		la definizione delle misure per ridurre le quantità degli approvvigionamenti esterni (riutilizzo interno all'opera) e delle opzioni di modalità di trasporto più sostenibili dei materiali verso/dal sito di produzione al cantiere	☐ sì ☐ no ☐ da integrare
e1g)		una stima degli impatti socio-economici dell'opera, con specifico riferimento alla promozione dell'inclusione sociale, alla riduzione delle disuguaglianze e dei divari territoriali nonché al miglioramento della qualità della vita dei cittadini;	☐ sì ☐ no ☐ da integrare
e1h)		l'individuazione delle misure di tutela del lavoro dignitoso, in relazione all'intera filiera societaria dell'appalto (subappalto); l'indicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore stipulati dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale di riferimento per le lavorazioni dell'opera;	☐ sì ☐ no ☐ da integrare
e1i)		l'utilizzo di soluzioni tecnologiche innovative, ivi incluse applicazioni di sensoristica per l'uso di sistemi predittivi (struttura, geotecnica, idraulica, parametri ambientali)	☐ sì ☐ no ☐ da integrare
f)	Rilievi plano-altimetrici e stato di consistenza delle opere esistenti e di quelle interferenti nell'immediato intorno dell'opera da progettare; art. 6 comma 7 lett. f) dell'allegato I.7	☒ Si ☐ No ☒ adeguata ☐ sufficiente ☐ non adeguata note:	
g)	Modelli informativi e relativa relazione specialistica, nei casi previsti dall'articolo 43 del codice Relazione di sostenibilità dell'opera art. 6 comma 7 lett. g) dell'allegato I.7	☐ Si ☒ No ☐ adeguata ☐ sufficiente ☐ non adeguata note: non richiesta	
h)	Elaborati grafici delle opere, nelle scale adeguate, integrati e coerenti con i contenuti dei modelli informativi, quando presenti art. 12 dell'allegato I.7	☒ Si ☐ No ☐ adeguata ☒ sufficiente ☐ non adeguata note:	
h1)	Sono redatti in scala e debitamente quotati, tenendo conto della necessità di includere le eventuali misure e interventi di mitigazione e di compensazione ambientale con la stima dei relativi costi, salva diversa motivata determinazione dell'amministrazione e corrispondono a:	☒ sì ☐ no	



COMUNE DI SUISIO

PROVINCIA DI BERGAMO

VIA DE GASPERI N. 2

h3a)	<i>Stralcio documentale degli strumenti di pianificazione territoriale e di tutela ambientale e paesaggistica, nonché degli strumenti urbanistici generali e attuativi vigenti, sui quali sono indicate la localizzazione dell'intervento da realizzare e le eventuali altre localizzazioni esaminate; tali elementi sono altresì riportati in una corografia in scala adeguata, estesa a un ambito significativo, riferibile ai sistemi cartografici nazionali, con la perimetrazione dell'intervento;</i>	☒ sì ☐ no ☐ da integrare	
h3b)	<i>Planimetrie con le indicazioni delle curve di livello in scala adeguata, sulle quali sono riportati separatamente le opere e i lavori da realizzare e le altre eventuali ipotesi progettuali esaminate;</i>	☒ sì, con le quote in alternativa alle curve di livello ☐ no ☐ da integrare	
h3c1)	<i>Elaborati relativi alle indagini e studi preliminari, in scala adeguata alle dimensioni dell'opera in progettazione.</i>	planimetria con ubicazione delle indagini eseguite	☒ sì ☐ no ☐ da interare
h3c2)		carte geologica, geomorfologica e idrogeologica, con la localizzazione dell'intervento, estese a un ambito territoriale significativo	☐ sì ☒ no, eventuale dichiarazione di non necessità motivata ☐ da integrare
h3c3)		sezioni geologiche, geomorfologiche e idrogeologiche, con localizzazione dell'intervento, illustranti gli assetti litostrutturali, geomorfologici e idrogeologici;	☐ sì ☒ no, eventuale dichiarazione di non necessità motivata ☐ da interare
h3c4)		carta del reticolo idrografico	☐ sì ☒ no, non interessa reticoli ☐ da interare
h3c5)		carta della potenzialità archeologica	☐ sì ☒ no, trattandosi di area coltivata e gli scavi non rilevanti ☐ da interare
h3c6)		carta dei vincoli ordinati e sovraordinati, in scala adeguata e con la localizzazione dell'intervento	☐ sì ☒ no, eventuale dichiarazione di non necessità motivata



COMUNE DI SUISIO

PROVINCIA DI BERGAMO

VIA DE GASPERI N. 2

			☐ da integrare
<i>h3c7)</i>		carta di microzonazione sismica, ove disponibile, in scala adeguata, estesa a un ambito significativo	☐ sì ☒ no ☐ da integrare
<i>h3c8)</i>		planimetria delle interferenze	☐ sì ☒ no ☐ da integrare
<i>h3c9)</i>		planimetrie catastali	☒ sì ☐ no ☐ da integrare
<i>h3c10)</i>		planimetria ubicativa dei siti di cave attive, degli impianti di recupero, dei siti di deposito temporaneo e delle discariche autorizzate e in esercizio da utilizzare per il conferimento dei rifiuti derivanti dalla realizzazione dell'intervento;	☐ sì ☒ no ☐ da integrare
<i>h3d)</i>	<i>Schemi grafici e sezioni-tipo nel numero, nell'articolazione e nelle scale necessarie a permettere l'individuazione di massima di tutte le caratteristiche geometricospaziali, tipologiche, funzionali e tecnologiche delle opere da realizzare, integrati da tabelle relative ai parametri da rispettare.</i>		☒ sì ☐ no ☐ da integrare con i particolari costruttivi e sezioni significative, nell'ambito del progetto esecutivo
<i>h4)</i>		☒ no, quindi è esente da approfondimenti	
<i>h4a)</i>	<i>Trattasi di opere lineari o a rete</i>	☐ sì	☐ è completo della corografia generale di inquadramento dell'opera in scala in scala adeguata, estesa a un ambito significativo, riferibile ai sistemi cartografici nazionali ☐ non è completo, va integrato
<i>h4b)</i>			☐ è completo della corografia contenente l'indicazione dell'andamento planimetrico dei tracciati esaminati con riferimento all'orografia dell'area, al sistema integrato di mobilità e di trasporto e agli altri servizi esistenti, al reticolo idrografico, in scala adeguata, estesa a un ambito significativo, riferibile ai sistemi cartografici nazionali ☐ non è completo, va integrato
<i>h4c)</i>			☐ è completo dello stralcio degli strumenti di pianificazione territoriale e di tutela ambientale e paesaggistica, nonché degli strumenti urbanistici generali e attuativi vigenti, sui quali sono indicati i tracciati alternativi esaminati ☐ non è completo, va integrato
<i>h4d)</i>			☐ è completo delle planimetrie con le indicazioni delle curve di livello e/o dei punti quotati, in scala adeguata, sulle quali sono riportati i tracciati alternativi esaminati ☐ non è completo, va integrato
<i>h4e)</i>			☐ è completo delle planimetrie su foto mosaico, in scala adeguata, sulle quali sono riportati i tracciati alternativi esaminati



COMUNE DI SUISIO

PROVINCIA DI BERGAMO

VIA DE GASPERI N. 2

			☐ non è completo, va integrato
<i>h4f)</i>			☐ è completo dei profili longitudinali altimetrici dei tracciati alternativi esaminati in scala adeguata ☐ non è completo, va integrato
<i>h4g)</i>			☐ è completo degli elaborati relativi alle indagini e studi preliminari, e in particolare degli allegati previsti dall'art. 12 comma 4 lett. g) dell'allegato I.7 ☐ non è completo, va integrato
<i>h4h)</i>			☐ è completo delle planimetrie con le indicazioni delle curve di livello, in scala non inferiore a 1: 5.000, per il tracciato selezionato; la scala non deve essere inferiore a 1: 2.000 per le tratte in area urbana. La planimetria contiene una rappresentazione del corpo stradale o ferroviario e delle opere idrauliche secondo tutti gli assi di progetto, in base alle caratteristiche geometriche assunte. La geometria delle opere è rappresentata in ogni sua parte (scarpate, opere di sostegno, opere d'arte idrauliche, fasce di rispetto e fasce di interesse urbanistico), allo scopo di determinare l'ingombro complessivo dell'infrastruttura e i relativi rapporti con il territorio, nonché le eventuali interferenze con edifici e infrastrutture esistenti. Sono inoltre rappresentate le caratteristiche geometriche del tracciato e le opere d'arte principali ☐ non è completo, va integrato
<i>h4i)</i>			☐ è completo planimetrie su foto mosaico, in scala non inferiore a 1: 5.000, del tracciato selezionato ☐ non è completo, va integrato
<i>h4l)</i>			☐ è completo profili longitudinali altimetrici delle opere da realizzare in scala non inferiore a 1: 5.000/500, contenenti l'indicazione di tutte le opere d'arte previste, le intersezioni con reti di trasporto, di servizi e/o idrografiche, le caratteristiche geometriche del tracciato; per le tratte in area urbana la scala non è inferiore a 1:2000/200 ☐ non è completo, va integrato
<i>h4m)</i>			☐ è completo sezioni tipo delle opere in scala adeguata ☐ non è completo, va integrato
<i>h4n)</i>			☐ è completo delle sezioni trasversali correnti, in numero adeguato a una corretta valutazione preliminare delle quantità da utilizzare nei computi per la quantificazione dei costi dell'opera ☐ non è completo, va integrato
<i>h4o)</i>			☐ è completo degli elaborati che consentano, mediante piante, prospetti e sezioni in scala adeguata, la definizione tipologica di tutti i manufatti speciali e di tutte le opere correnti e minori che l'intervento richiede ☐ non è completo, va integrato
<i>h4p)</i>			☐ è completo degli elaborati che consentano, mediante schemi, piante e sezioni in scala adeguata, la definizione delle componenti impiantistiche presenti nel progetto, ivi compresi gli impianti di protezione antincendio attivi e passivi, con l'indicazione delle caratteristiche tecnico-funzionali ☐ non è completo, va integrato
<i>j)</i>	Relazione specialistica sulla modellazione informativa art. 13 dell'allegato I.7	☒ non è utilizzata, quindi è esente da approfondimenti ☐ sì	☐ è completo di capitolato informativo (CI) così come previsto dall'articolo 43 del codice, in materia di metodi e di strumenti di gestione digitale delle costruzioni. Tale documento integra e approfondisce il capitolato informativo contenuto nel DIP e regola i



COMUNE DI SUISIO

PROVINCIA DI BERGAMO

VIA DE GASPERI N. 2

		processi digitali, la modellazione informativa digitale, le scelte tecnologiche e gestionali anche in materia di Ambiente di Condivisione dei Dati, per le successive fasi del processo, sia in ambito progettuale che realizzativo, in un'ottica di finale gestione digitale degli aspetti manutentivi ☐ non è necessario
k)	Il disciplinare descrittivo e prestazionale art. 14 dell'allegato I.7	☒ Si ☐ No
		☐ adeguata ☒ sufficiente ☐ non adeguata
		<i>note: redatto, sarà da integrare in sede di approvazione del progetto esecutivo per la parte che dovrebbe contenere le regole procedurali della selezione delle offerte</i>
k1a)	Il disciplinare descrittivo e prestazionale	☐ è completo dell'indicazione delle necessità funzionali poste a base dell'intervento, dei requisiti e delle specifiche prestazioni che devono essere soddisfatti attraverso la realizzazione dell'intervento, in modo che esso risponda alle esigenze della stazione appaltante o dell'ente concedente e degli utilizzatori, nel rispetto delle risorse finanziarie stanziare ☒ non è completo, va integrato ma solo per la parte relativa alle procedure di gara
k1b)		☐ è completo della specifica delle opere generali e delle eventuali opere specializzate comprese nell'intervento con i relativi importi ☐ non necessario
i)	Computo metrico estimativo dell'opera Calcolo sommario dei lavori art. 6 comma 7 lett. i) dell'allegato I.7 art. 16 dell'allegato I.7	☒ Si ☐ No
		☒ adeguata ☐ sufficiente ☐ non adeguata
		<i>note:</i>
l)	Quadro economico di progetto art. 17 dell'allegato I.7	☒ Si ☐ No
		☐ adeguata ☐ sufficiente ☐ non adeguata
		<i>note: da modificare come da indicazioni</i>
m)	Quadro economico e finanziario di massima, per le opere da realizzarsi partenariato pubblico privati art. 6 comma 7 lett. m) dell'allegato I.7 art. 21 dell'allegato I.7	☐ Si ☒ No
		☐ adeguata ☐ sufficiente ☐ non adeguata
		<i>note: non dovuto</i>
n)	Cronoprogramma art. 18 dell'allegato I.7	☒ Si ☐ No
		☒ adeguata ☐ sufficiente ☐ non adeguata
		<i>note:</i>
o)	Piano di sicurezza e di coordinamento finalizzato alla tutela della salute e sicurezza dei lavoratori nei cantieri, ai sensi del decreto	☒ Si ☐ No
		☒ adeguata ☐ sufficiente ☐ non adeguata



COMUNE DI SUISIO

PROVINCIA DI BERGAMO

VIA DE GASPERI N. 2

	legislativo 9 aprile 2008, n. 81, nonché in applicazione dei vigenti accordi sindacali in materia. Stima dei costi della sicurezza. Il piano di sicurezza e di coordinamento può essere supportato da modelli informativi art. 15 dell'allegato I.7	note:								
o1a1)		☒ è completo dell'identificazione e descrizione dell'opera, esplicitata con la localizzazione del cantiere e descrizione del contesto in cui è prevista l'area di cantiere ☐ non è completo, va integrato								
o1a2)		☒ è completo dell'identificazione e descrizione dell'opera, esplicitata con la descrizione sintetica dell'opera, con riferimento alle scelte progettuali effettuate ☐ non è completo, va integrato								
o1b)	Piano di sicurezza e di coordinamento finalizzato alla tutela della salute e sicurezza dei lavoratori nei cantieri	☒ è completo della relazione sintetica concernente l'individuazione, l'analisi e la valutazione degli effettivi rischi naturali e antropici, con riferimento all'area e all'organizzazione dello specifico cantiere, nonché alle lavorazioni interferenti, ivi compresi i rischi derivanti dal possibile rinvenimento di ordigni bellici inesplosi, nei cantieri interessati da attività di scavo, nonché dall'esecuzione della bonifica degli ordigni bellici ai sensi delle disposizioni vigenti in materia, ☐ non è necessaria								
o1c)		☒ è completo delle scelte progettuali e organizzative, procedure e misure preventive e protettive, in riferimento all'area di cantiere, all'organizzazione del cantiere e alle lavorazioni ☐ non è completo, va integrato								
o1d)		☐ è completo della stima sommaria dei costi della sicurezza, determinata in relazione all'opera da realizzare, sulla base degli elementi di cui alle lettere da a) a c) del presente comma, e del punto 4 dell'allegato XV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, secondo le modalità del calcolo sommario di cui all'articolo 16 dell'allegato I.7 ☐ non è completo, va integrato								
p)	Capitolato informativo nei casi previsti dall'articolo 43 del codice. Il capitolato informativo conterrà al proprio interno le specifiche relative alla equivalenza dei contenuti informativi presenti nei documenti nei confronti dei livelli di fabbisogno informativo richiesti per i modelli informativi art. 13 dell'allegato I.7	<table><tr><td>☐ Si</td><td>☒ No</td></tr><tr><td>☐ adeguata</td><td>☐ sufficiente</td><td>☐ non adeguata</td></tr><tr><td colspan="3">note: non necessaria</td></tr></table>	☐ Si	☒ No	☐ adeguata	☐ sufficiente	☐ non adeguata	note: non necessaria		
☐ Si	☒ No									
☐ adeguata	☐ sufficiente	☐ non adeguata								
note: non necessaria										
q)	Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti art. 19 dell'allegato I.7	<table><tr><td>☒ Si</td><td>☐ No</td></tr><tr><td>☐ adeguata</td><td>☒ sufficiente</td><td>☐ non adeguata</td></tr><tr><td colspan="3">note: integrata</td></tr></table>	☒ Si	☐ No	☐ adeguata	☒ sufficiente	☐ non adeguata	note: integrata		
☒ Si	☐ No									
☐ adeguata	☒ sufficiente	☐ non adeguata								
note: integrata										
q6a)	Il manuale d'uso si riferisce all'uso delle parti significative dell'opera, e in particolare degli impianti tecnologici. Contiene l'insieme delle informazioni atte a permettere all'utente di conoscere le modalità per la	<table><tr><td>☐ presente</td><td>☐ contiene la collocazione nell'intervento delle parti menzionate ☐ non contiene la collocazione nell'intervento delle parti menzionate, quindi da integrare</td></tr></table>	☐ presente	☐ contiene la collocazione nell'intervento delle parti menzionate ☐ non contiene la collocazione nell'intervento delle parti menzionate, quindi da integrare						
☐ presente	☐ contiene la collocazione nell'intervento delle parti menzionate ☐ non contiene la collocazione nell'intervento delle parti menzionate, quindi da integrare									



COMUNE DI SUISIO

PROVINCIA DI BERGAMO

VIA DE GASPERI N. 2

q6b)	migliore utilizzazione del bene, nonché tutti gli elementi necessari per limitare quanto più possibile i danni derivanti da un'utilizzazione impropria, per consentire di eseguire tutte le operazioni atte alla sua conservazione che non richiedono conoscenze specialistiche e per riconoscere tempestivamente fenomeni di deterioramento anomalo al fine di sollecitare interventi specialistici.		☐ contiene la rappresentazione grafica ☐ non contiene la rappresentazione grafica, quindi da integrare ☐ contiene la descrizione ☐ non contiene la descrizione quindi da integrare ☐ contiene le modalità d'uso corrette ☐ non contiene le modalità d'uso corrette quindi da integrare
q6c)			
q6d)			
q6)			
q8b)	<i>Il manuale di manutenzione</i> si riferisce alla manutenzione delle parti significative del bene e in particolare degli impianti tecnologici. Esso fornisce, in relazione alle diverse unità tecnologiche, alle caratteristiche dei materiali o dei componenti interessati, le indicazioni necessarie per la corretta manutenzione nonché per il ricorso ai centri di assistenza o di servizio	☒ presente	☒ contiene la collocazione nell'intervento delle parti menzionate ☐ non contiene la collocazione nell'intervento delle parti menzionate, quindi da integrare
q8c)			☐ contiene la rappresentazione grafica ☒ non contiene la rappresentazione grafica, ma non necessaria
q8d)			☐ contiene la descrizione delle risorse necessarie per l'intervento manutentivo ☐ non contiene la descrizione delle risorse necessarie per l'intervento manutentivo quindi da integrare
q8e)			☒ contiene il livello minimo delle prestazioni ☐ non contiene il livello minimo delle prestazioni quindi da integrare
q8f)			☒ contiene le anomalie riscontrabili ☐ non contiene le anomalie riscontrabili quindi da integrare
q8g)			☒ contiene le manutenzioni eseguibili direttamente dall'utente ☐ non contiene le manutenzioni eseguibili direttamente dall'utente quindi da integrare
q8h)			☒ contiene le manutenzioni da eseguire a cura di personale specializzato ☐ non contiene le manutenzioni da eseguire a cura di personale specializzato quindi da integrare
q8)			☐ non presente
q9a)	<i>Il programma di manutenzione</i> che si realizza a cadenze prefissate temporalmente o altrimenti prefissate, al fine di una corretta gestione del bene e delle sue parti nel corso degli anni.	☒ presente	☒ contiene il sottoprogramma delle prestazioni, che prende in considerazione, per classe di requisito, le prestazioni fornite dal bene e dalle sue parti nel corso del suo ciclo di vita ☐ non contiene quanto previsto, quindi da integrare
q9b)			☒ contiene il sottoprogramma dei controlli, che definisce il programma delle verifiche comprendenti, ove necessario, anche quelle geodetiche, topografiche, fotogrammetriche, geotecniche, sismiche e ambientali, al fine di rilevare il livello prestazionale (qualitativo e quantitativo) nei



COMUNE DI SUISIO

PROVINCIA DI BERGAMO

VIA DE GASPERI N. 2

			successivi momenti della vita del bene, individuando la dinamica della caduta delle prestazioni aventi come estremi il valore di collaudo e quello minimo di norma; ☐ non contiene quanto previsto, quindi da integrare			
q9c)			☐ contiene il sottoprogramma degli interventi di manutenzione, che riporta in ordine temporale i differenti interventi di manutenzione, al fine di fornire le informazioni per una corretta conservazione del bene ☐ non contiene quanto previsto, quindi da integrare			
q9)		☐ non presente				
r)	Piano preliminare di monitoraggio geotecnico e strutturale art. 6 comma 7 lett. r) dell'allegato I.7	☐ Si		☒ No		
		☐ adeguata	☐ sufficiente	☐ adeguata		
		note: se non integrato dichiarazione della sua non necessità				
s)	Il progetto è soggetto a VIA, e comunque ove richiesto, piano preliminare di monitoraggio ambientale art. 6 comma 7 lett. s) dell'allegato I.7	☒ no, quindi è esente da approfondimenti				
		☐ sì	☐ è completo dell'attivazione dei controlli sistematici (sottoprogramma dei controlli) al fine di stabilire le modalità di controllo sul permanere del rischio di disponibilità in capo all'operatore economico; ☐ non è completo			
t)	piano particellare delle aree espropriande o da acquisire, ove pertinente art. 20 dell'allegato I.7	☒ Si		☐ No		
		☒ adeguata	☐ sufficiente	☐ non adeguata		
		note: modificare gli importi secondo quanto già indicato nelle procedure in atto (€/mq 14,00 valore area + €/mq 11,00 al coltivatore				

CONCLUSIONI:

Il documento "Disciplinare descrittivo e prestazionale.pdf" si concentra in modo approfondito e dettagliato sulle caratteristiche tecniche e qualitative dei materiali, sulle modalità di esecuzione dei lavori, sui requisiti ambientali e di sostenibilità (CAM), e sui criteri premianti legati alla qualità dell'offerta tecnica.

Pertanto, il "Disciplinare descrittivo e prestazionale" allegato alle fonti rispecchia principalmente il ruolo del Capitolato Speciale, come indicato nel D.Lgs. 36/2023. Non sembra invece assolvere al ruolo del Disciplinare di Gara, che dovrebbe contenere le regole procedurali della selezione delle offerte (es. tempistiche, modalità di presentazione delle domande, fasi di gara, commissione giudicatrice), elementi che saranno oggetto di integrazione nell'ambito della stesura del progetto esecutivo e in prossimità dell'indizione della gara.



COMUNE DI SUISIO

PROVINCIA DI BERGAMO

VIA DE GASPERI N. 2

Preso atto di quanto sopra e visto il progetto di fattibilità tecnico economica si ritiene lo stesso validato in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento,

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Validatore e R.U.P.

Il Progettista

Arch. Mascia Vavassori

Geom. Fabio Perico

Documento firmato digitalmente