

**MATRICE DI ANALISI DELLA
COERENZA INTERNA**

MATRICE DI COERENZA INTERNA		OBIETTIVI GENERALI DEL PGT DI SUISIO											
		OB.1 Soddisfacciamento del fabbisogno abitativo e recupero delle situazioni di degrado del centro storico	OB.2 Promuovere nuovi insediamenti possibilmente ad alto contenuto tecnologico	OB.3 Potenziamento delle funzioni commerciali di vicinato esistenti e della loro fruizione e accessibilità	OB.4 Soddisfacciamento della domanda di lavoro nelle attività terziarie e di servizi	OB.5 Assicurare una adeguata dotazione, qualità e accessibilità ai servizi per tutte le categorie di utenze	OB.6.1 Contenimento della criticità ambientale legate al traffico e ai conseguenti impatti ambientali	OB.6.2 Miglioramento del sistema della mobilità	OB.7 Valorizzazione delle aree destinate all'attività agricola	OB.8.1 Tutela e valorizzazione del paesaggio locale	OB.8.2 Recupero e valorizzazione degli ambiti degradati	OB.9.1 Indirizzare gli interventi di trasformazione urbanistica verso una reale sostenibilità ambientale	OB.9.2 Promozione del contenimento dei carichi ambientali sul territorio comunale
AZIONI DEL PGT DEL COMUNE DI SUISIO	A.1.1	Individuazione di nuovi ambiti di espansione da sottoporre ad interventi privati e/o pubblici in zone di frangia al tessuto consolidato											
	A.1.2	Recuperare le volumetrie ancora disponibili nel centro storico e nelle zone urbanizzate da sottoporre ad interventi privati e/o pubblici											
	A.1.3	Recuperare i sottotetti a fini abitativi solo nelle situazioni in cui sia possibile la sosta											
	A.2.1	Mantenere le attività industriali e artigianali già presenti e che si trovano in zone compatibili											
	A.2.2	Coordinamento per la realizzazione della viabilità e dei sottoservizi a riguardo dei comparti produttivi già previsti nel PRG vigente											
	A.3.1	Riqualificazione edilizia degli ambiti del sistema distributivo di vicinato di centralità urbana											
	A.3.2	Vietare l'insediamento di grandi strutture di vendita e centri commerciali											
	A.3.3	Definizione di sistemi appetibili di accessibilità ciclo-pedonale											
	A.3.4	Potenziamento del sistema di parcheggi satellite agli ambiti di centralità urbana											
	A.4	Potenziamento dell'ambito di centralità e incentivazione nel settore terziario anche con capacità attrattiva rispetto all'intorno											
	A.5.1	Valutazione funzionale delle aree per standard esistenti in rapporto all'effettiva rispondenza all'interesse pubblico											
	A.5.2	Possibilità di applicare "criteri compensativi" a riguardo dei nuovi ambiti di trasformazione oltre poter disporre di adeguate risorse per la realizzazione dei servizi mancanti											
	A.6.1	Definizione della maglia viaria in funzione della diversa gerarchia delle strade e della destinazione d'uso delle aree											

MATRICE DI COERENZA INTERNA		OBIETTIVI GENERALI DEL PGT DI SUISIO											
		OB.1 Soddisfacciamento del fabbisogno abitativo e recupero delle situazioni di degrado del centro storico	OB.2 Promuovere nuovi insediamenti possibilmente ad alto contenuto tecnologico	OB.3 Potenziamento delle funzioni commerciali di vicinato esistenti e della loro fruizione e accessibilità	OB.4 Soddisfacciamento della domanda di lavoro nelle attività terziarie e di servizi	OB.5 Assicurare una adeguata dotazione, qualità e accessibilità ai servizi per tutte le categorie di utenze	OB.6.1 Contenimento della criticità ambientale legate al traffico e ai conseguenti impatti ambientali	OB.6.2 Miglioramento del sistema della mobilità	OB.7 Valorizzazione delle aree destinate all'attività agricola	OB.8.1 Tutela e valorizzazione del paesaggio locale	OB.8.2 Recupero e valorizzazione degli ambiti degradati	OB.9.1 Indirizzare gli interventi di trasformazione urbanistica verso una reale sostenibilità ambientale	OB.9.2 Promozione del contenimento dei carichi ambientali sul territorio comunale
AZIONI DEL PGT DEL COMUNE DI SUISIO	A.6.2	Potenziare il sistema di viabilità ciclabile e pedonale protetta che permetta di raggiungere l'intero sistema delle aree residenziali e di collegarsi alla viabilità esistente anche sovracomunale											
	A.7	Individuazione degli ambiti agricoli strategici											
	A.8.1	Riqualificazione e ridefinizione degli spazi verdi esistenti e quelli in fase di realizzazione nei piani attuativi in corso											
	A.8.2	Individuare gli ambiti di naturalità esistenti con particolare riguardo alle fasce spondali											
	A.8.3	Individuare una rete di percorsi ciclo pedonali al fine di garantire una migliore fruizione per la collettività di Suisio e dei comuni contermini.											
	A.8.4	Tutelare le aree rurali aderendo al PLIS del Monte Canto e del Bedesco											
	A.8.5	Individuare e classificare i fabbricati connotativi dell'architettura rurale											
	A.8.6	Individuazione delle opere necessarie (per il recupero degli ambiti degradati) e da convenzionare da parte dei soggetti attuatori con la Pubblica Amministrazione											
	A.9.1	Definire una regolamentazione energetica degli edifici nelle norme del Piano delle Regole											
	A.9.2	Definire una regolamentazione dei consumi idrici degli edifici nelle norme del Piano delle Regole											
	A.9.3	Promuovere l'utilizzo di fonti rinnovabili e/o combustibili a basso impatto ambientale											
	A.9.4	Promuovere la salubrità complessiva del sito e dell'ambiente urbano nel quale è collocato l'insediamento residenziale/produttivo											

Legenda

Indifferent e o non valutabile	Coerenza verificata	Coerenza parzialmente verificata	Assenza di coerenza
--------------------------------	---------------------	----------------------------------	---------------------